

# MITEINANDER in Perchtoldsdorf

Andrea Kö & Team  
miteinander für Perchtoldsdorf

März 2024



## Im direkten Dialog gehen wir die Dinge an

Liebe Perchtoldsdorferinnen,  
liebe Perchtoldsdorfer!

**Das Jahr 2024 ist noch jung und wir haben bereits an wichtigen Dingen gearbeitet, die für die Lebensqualität in unserem Ort von Bedeutung sind. Dazu gehören besonders die Erhaltung und Verbesserung unserer Infrastruktur.**

In diesem Zusammenhang hat die Gebührenanpassung bei Kanal und Wasser für viele Diskussionen gesorgt. Ein Thema, das wir gemeinsam gut gelöst haben und auf das ich in dieser Ausgabe besonders eingehen möchte.

*Andrea Kö*

Ihre Andrea Kö

Alles  
Wissenswertes  
finden Sie ab  
sofort unter  
[www.andreakoe.at](http://www.andreakoe.at)

## Fragen und Antworten

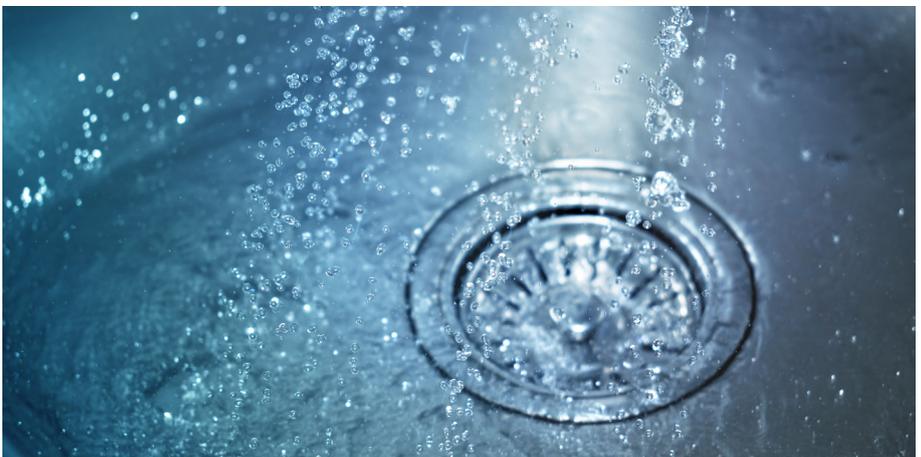
# zur Gebührenanpassung bei Kanal und Wasser

**Gebührenerhöhungen sind nie sympathisch, lassen sich aufgrund steigender Kosten aber nicht dauerhaft vermeiden. Was sind die Gründe für die Anpassung bei Kanal und Wasser?**

**Andrea Kö:** In den vergangenen 10 Jahren sind die Gebühren stets gleich geblieben. Allerdings ist der Baukostenindex in dieser Zeit um enorme 40% gestiegen. In Verbindung mit der hohen Inflation war allen klar, dass die Gebühren nun erhöht werden müssen.

## Wie wurde die Gebührenanpassung berechnet?

**Andrea Kö:** Die Kostenrechnung erfolgte auf Basis der empfohlenen betriebswirtschaftlichen Abrechnung und wurde vom Zentrum für Verwaltungsforschung bestätigt. Die Berechnungsmethode der Gebühren entspricht den Empfehlungen des Rechnungshofes, der Rechtsprechung des VfGH und führender Experten.



## Das Ergebnis wurde intensiv diskutiert und wieder zurückgenommen. Wie kam es dazu?

**Andrea Kö:** Der ursprüngliche Beschluss sah eine Erhöhung von € 2,95 auf € 4,20/m<sup>2</sup> Kanal und von € 1,40 auf € 2,20/m<sup>3</sup> Wasser vor.

Bei allem Verständnis für die Notwendigkeit einer Gebührenerhöhung haben wir oft gehört, dass es für manche ein Schritt zu viel ist. Das haben wir ernst genommen und uns dann im Gemeinderat für eine moderatere Anpassung ausgesprochen.

## Das heißt, die Gebührenerhöhung wurde wieder reduziert?

**Andrea Kö:** Richtig, die Gebührenerhöhung wurde um 50% reduziert. Somit werden die Gebühren für Kanal und Wasser im April 2024 auf Antrag der Perchtoldsdorfer Volkspartei auf € 3,60/m<sup>2</sup> Kanal bzw. € 1,80/m<sup>3</sup> Wasser angepasst.

# MITEINANDER in Perchtoldsdorf

Andrea Kö & Team  
miteinander für Perchtoldsdorf

Im Gespräch  
mit  
Bürgermeisterin  
Andrea Kö

## War der öffentliche Druck für die erneute Anpassung entscheidend?

**Andrea Kö:** Der aktuelle Beschluss ist das Ergebnis intensiver Gespräche mit der Perchtoldsdorfer Bevölkerung und keine Reaktion auf öffentliche Aktionen wie Unterschriftensammlungen oder Demonstrationen. Solche Aktionen erregen zweifellos Aufmerksamkeit und machen Stimmung.

Wir verwehren uns jedoch dagegen, dass dies die Methode ist, wie in Perchtoldsdorf Politik gemacht werden soll. Der Druck, bei der Gebührenanpassung nachzubessern, kommt aus unseren eigenen Reihen und nicht von einzelnen Krawallmachern. Wir setzen auf Kooperation und gegenseitige Wertschätzung.

## Wie beurteilen Sie im Nachhinein den gesamten Entscheidungsprozess?

**Andrea Kö:** Es hat sich gezeigt, wie wichtig der konstruktive Dialog zwischen Politik und Bevölkerung ist. Politische Entscheidungen treffen auf die täglichen Herausforderungen der Menschen und führen mitunter zu Kontroversen. Wir als Perchtoldsdorfer Volkspartei hören daher den Menschen zu, sind für sie da und schaffen es, auch ohne Fake-News, bürgernahe Entscheidungen zu treffen. Öffentliches Anprangern und Verbreiten von Halbwahrheiten sind nicht Teil unserer politischen Kultur.

An dieser Stelle möchte ich mich noch einmal ausdrücklich bei allen Beteiligten bedanken, die an dieser Lösung konstruktiv, fair und auch kritisch mitgewirkt haben.

## Umweltleitbild auf den Weg gebracht

Bei der Erstellung des Umweltleitbildes legen wir großen Wert auf Bürgerbeteiligung. Daher haben wir am 19.1. zu einer großen Veranstaltung eingeladen.

Anregungen und Anliegen, die an diesem Tag abgegeben wurden, werden in der nächsten Sitzung des Arbeitskreises besprochen und evaluiert.

**Die Präsentation des Umweltleitbildes ist  
am 13.9.2024 geplant.**

# MITEINANDER in Perchtoldsdorf

Andrea Kö & Team  
miteinander für Perchtoldsdorf



## Wir unterstützen und bewegen wichtige Familienthemen

Es ist unser zentrales Anliegen, dass es den Familien in Perchtoldsdorf gut geht. Daher legen wir großen Wert auf eine umfassende Betreuung von Kindern, Jugendlichen und älteren Menschen.

✓ Aktuell werden **6 Landeskindergärten** mit 25 Gruppen geführt.

✓ Perchtoldsdorf unterstützt das **Castellino** des NÖ Hilfswerks mit rund € 200.000 jährlich. So wird die Tagesbetreuung von Kleinkindern im Alter von 1–3 Jahren ermöglicht.

✓ Für ein **tolles Ferienprogramm** ist gesorgt: Das Winterferienspiel, 9 Wochen Ferienspiel im Sommer und Forschertage in der ersten Ferienwoche warten auf unsere Schülerinnen und Schüler.

✓ Wir fördern das **Jugendzentrum im Hyrtlhaus** und investieren in die **mobile Jugendarbeit MOJA**.

✓ Perchtoldsdorf unterstützt die **Aktion Essen auf Rädern** mit rund € 200.000 jährlich. Täglich werden vom Perchtoldsdorfer Hilfsservice über 100 Menschen im Ort mit frisch gekochtem Essen versorgt. Durch die Unterstützung wird die Essenslieferung für alle leistbar.

## Richtigstellungen zu den Behauptungen der Bürgerliste



**Falschdarstellung Bürgerliste:** Gemeinde hat Schulden i.H. von € 58 Mio.

**Richtig ist:**

- € 20,9 Mio. Darlehen – Endstand 2023
- € 889.500 Leasingverpflichtungen – Endstand 2023 (keine Schulden, sondern wie lfd. Mietausgaben zu behandeln)
- € 33,3 Mio. Haftungen – Endstand 2023. Dem gegenüber stehen Vermögenswerte von rund € 141,9 Mio.

**Falschdarstellung Bürgerliste:** € 3 Mio. Zinsbelastung p.a.

**Richtig ist:** € 630.500 Zinsen p.a.

**Falschdarstellung Bürgerliste:** Kredit fürs laufende Budget fast € 4 Mio.

**Richtig ist:** Fürs laufende Budget darf kein Kredit aufgenommen werden. Wichtige Investitionen in Infrastruktur (Kanalbau, Wasserversorgung, Straßenbau) werden mit Darlehen i.H. von rund € 3,7 Mio. finanziert.

**Der Gemeinderat hat in seiner Funktion als Generalversammlung in der Sitzung des Gemeinderates im Dezember der Aufnahme von folgenden Darlehen für die Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH. zugestimmt:**

### **Kindergartenzubau: € 2,6 Mio.**

**Vollständige Erklärung:** Der Kreditaufnahme für den Zubau im Kindergarten Aspetten wurde zugestimmt, um der Kinderbetreuung gerecht zu werden. Das ergibt eine jährliche Tilgung von rd. € 88.000 auf 30 Jahre. Um eine Förderung beim Land NÖ wurde angesucht.

### **WHA Beatrixgasse 2: € 2,25 Mio.**

**Vollständige Erklärung:** Der Sanierung der Wohnhausanlage mit Darlehens- und Fördermitteln wurde zugestimmt. Damit ergibt sich eine jährliche Tilgung von rd. € 75.000.

Die Umsetzung erfolgt bei gleichzeitiger Inanspruchnahme von Mitteln aus der NÖ-Wohnbauförderung. Die Förderung wurde bereits genehmigt.

### **WHA Wienergasse 30–32: € 2,36 Mio.**

**Vollständige Erklärung:** Der GR hat der Sanierung der Wohnhausanlage mit Darlehens- und Fördermitteln zugestimmt. Daraus ergibt sich eine jährliche Tilgung von rd. € 79.000.

Die Umsetzung erfolgt bei Inanspruchnahme von Mitteln aus der NÖ-Wohnbauförderung. Die Förderung wurde bereits genehmigt.

**Von den Darlehen für die Sanierung bzw. den Kindergartenzubau wurde noch kein Betrag abgerufen. Dies erfolgt erst bei allfälligem Beginn bzw. Bedarf.**

## Veranstaltungen, die (Vor-) Freude machen

Perchtoldsdorf hat in den kommenden Wochen wieder einiges zu bieten.  
Hier ein Überblick über unsere anstehenden Events:

### MITEINANDER reden

Wir laden ein zum Dialog!

Unser Team steht für Ihre Fragen bereit! Hier die nächsten Termine:

Mar	Sa., 23.3.2024 10:00–12:00 Uhr	Jul	Fr., 12.7.2024 15:00–17:00 Uhr
Apr	Sa., 20.4.2024 10:00–12:00 Uhr	Aug	Sa., 10.8.2024 10:00–12:00 Uhr
Mai	Sa., 25.5.2024 10:00–12:00 Uhr	Sep	Sa., 7.9.2024 10:00–12:00 Uhr
Jun	Sa., 22.6.2024 10:00–12:00 Uhr	Okt	Sa., 12.10.2024 10:00–12:00 Uhr



Für Details und Ort der einzelnen Veranstaltungen  
QR-Code scannen oder nachsehen unter:

[www.andreakoe.at/termine](http://www.andreakoe.at/termine)

**Familienfest**  
Perchtoldsdorfer Familienfest  
**1. Mai**  
12 bis 18 Uhr  
im Zellpark  
Nur bei Schönwetter!

Bereits zum zweiten Mal veranstalten wir am 1. Mai das **große Familienfest der Perchtoldsdorfer Volkspartei**.

Von 12:00 bis 18:00 Uhr freuen wir uns auf schöne Stunden und zahlreiche Gäste bei **Spiel, Spaß, Flohmarkt und Kulinarik im Zellpark**.

#### Impressum:

Medieninhaber: Perchtoldsdorfer Volkspartei, Bachackergasse 43, 2380 Perchtoldsdorf;  
Redaktion: Wolfgang Hussian, Andrea Kö;  
Gestaltung: ghost.company Werbeagentur Austria GmbH, Donauwörther Straße 12, 2380 Perchtoldsdorf;  
Hersteller: Druckraum Liesing, Perfektastraße 58, 1230 Wien;  
Fotos: Michaela Habinger, VP Perchtoldsdorf, shutterstock.com